

Глотова Марина Александровна, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, Симбухово д., Нарская ул., уч.48/48а, кадастровый номер: 50:26:0031402:485 50:26:0031402:481.

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-236131(373871)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,03	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	91 235,10	3 247,50	11 933,70	106 416,30	123 048,95
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				2 981,70	2 981,70	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				2 022,00	2 022,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				3 099,60	3 099,60	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				3 830,40	3 830,40	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	91 235,10	3 247,50	11 933,70	106 416,30	123 048,95
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												2 981,70		
	Строительный контроль												2 022,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												3 099,60		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												3 830,40		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Заместитель начальника НФРЭС

Феоктистов И.Ю.

Расчет выполнил:

Ермолов Е.Ю.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Глотова Марина Александровна, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, Симбухово д., Нарская ул., уч.48/48а, кадастровый номер: 50:26:0031402:485
50:26:0031402:481.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	2 981,70	1,074	1,055	1,041				3 447,73
2	СМР	91 235,10	1,074	1,055	1,041				105 494,96
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	3 247,50	1,074	1,055	1,041				3 755,08
5	Содержание службы заказчика	3 830,40	1,074	1,055	1,041				4 429,08
6	Строительный контроль	2 022,00	1,074	1,055	1,041				2 338,03
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	3 099,60	1,074	1,055	1,041				3 584,06
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	106 416,30							123 048,95

ИТОГО (без НДС), руб.	123 048,95
НДС-22%, руб.	27 070,77
ВСЕГО с НДС, руб.	150 119,72

в т.ч. ПИР без НДС	3 447,73
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	119 601,21

Составил

Проверил


(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Глотова Марина Александровна, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, Симбухово д., Нарская ул., уч.48/48а,
кадастровый номер: 50:26:0031402:485 50:26:0031402:481.

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,03	0,00	91 235,10	3 247,50	8 952,00	2 981,70	106 416,30
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	91 235,10	3 247,50	8 952,00	2 981,70	106 416,30

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,03	0,00	105 494,96	3 755,08	10 351,18	3 447,73	123 048,95	4 101 631,60
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	105 494,96	3 755,08	10 351,18	3 447,73	123 048,95	

Составил



Проверил

(подпись)